

Кому: обществу с ограниченной ответственностью

«Строительная компания «Вега»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество -

614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, 50, офис 503

для граждан, полное наименование организации -

v.s.variant@mail.ru

для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

9 января 2020 г.

№ 59- RU90312000-1-2020

I. Администрация Чайковского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Застройка многоквартирными жилыми домами земельного участка с кадастровым номером 59:12:0000000:20043 по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 35. Жилой дом поз. 1»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 35, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:12:0000000:20043.

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № RU59-532101-15-2018, дата выдачи 26 ноября 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Чайковского городского поселения Пермского края

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8851,1	8851,1
в том числе надземной части	куб. м	7689,3	7689,3
Общая площадь	кв. м	2602,45	2602,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость	чел.		
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1854,3	1889,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	6	6
подземный этаж		1	1
Количество секций (подъездов)	секций	1(2)	1(2)

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/1924,6	40/1889,1
1-комнатные	шт./кв. м	20/737	20/749,3
2-комнатные	шт./кв. м	15/774	15/787,5
2-комнатные (с объединенной кухней и жилой комнатой)	шт./кв. м	1/48,9	1/49,4
3-комнатные	шт./кв. м	4/294,4	4/302,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1924,6	1957
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, сети связи, газоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, сети связи, газоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Фундаментные плиты ФЛ, фундаментные блоки, сплошные ФБС	Фундаментные плиты ФЛ, фундаментные блоки, сплошные ФБС
Материалы стен		Кирпич керамический М-150, утеплитель BASWOOL с последующим устройством «мокрого фасада», тонкослойным оштукатуриванием и окраской	Кирпич керамический М-150, утеплитель BASWOOL с последующим устройством «мокрого фасада», тонкослойным оштукатуриванием и окраской
Материалы перекрытий		Железобетонные пустотные плиты	Железобетонные пустотные

		перекрытия	плиты перекрытия
Материалы кровли		Устройство плоской наплавленной кровли из «Унифлекс» с утеплением «Пеноплекс», разуклонкой из керамзита с огрунтовкой битумным праймером	Устройство плоской наплавленной кровли из «Унифлекс» с утеплением «Пеноплекс», разуклонкой из керамзита с огрунтовкой битумным праймером
Иные показатели <12>			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Расчетный удельный расход тепловой энергии	Вт/(м ³ С)	0,243	0,243
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовый утеплитель BASWOOL, фасад плотностью 140 кг/м ³	Базальтовый утеплитель BASWOOL, фасад плотностью 140 кг/м ³
Заполнение световых проемов		ПВХ-конструкции, двухкамерные стеклопакеты с тройным остеклением	ПВХ-конструкции, двухкамерные стеклопакеты с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.12.2019, подготовленного кадастровым инженером Вылегжаниным Вячеславом Александровичем, квалификационный аттестат № 59-12-666 выдан 01.10.2012, дата внесения сведений в Государственный реестр кадастровых инженеров 14.04.2016, реестровый номер 22631.

Заместитель главы администрации

Чайковского городского округа по

строительству и земельно-

имущественным отношениям

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

И.Ф. Герасимов

(расшифровка подписи)



«9» января 2020 г.

строительный адрес:
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № ИУ59-532101-15-2018, дата выдачи 26 ноября 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Чайковского городского поселения Пермского края